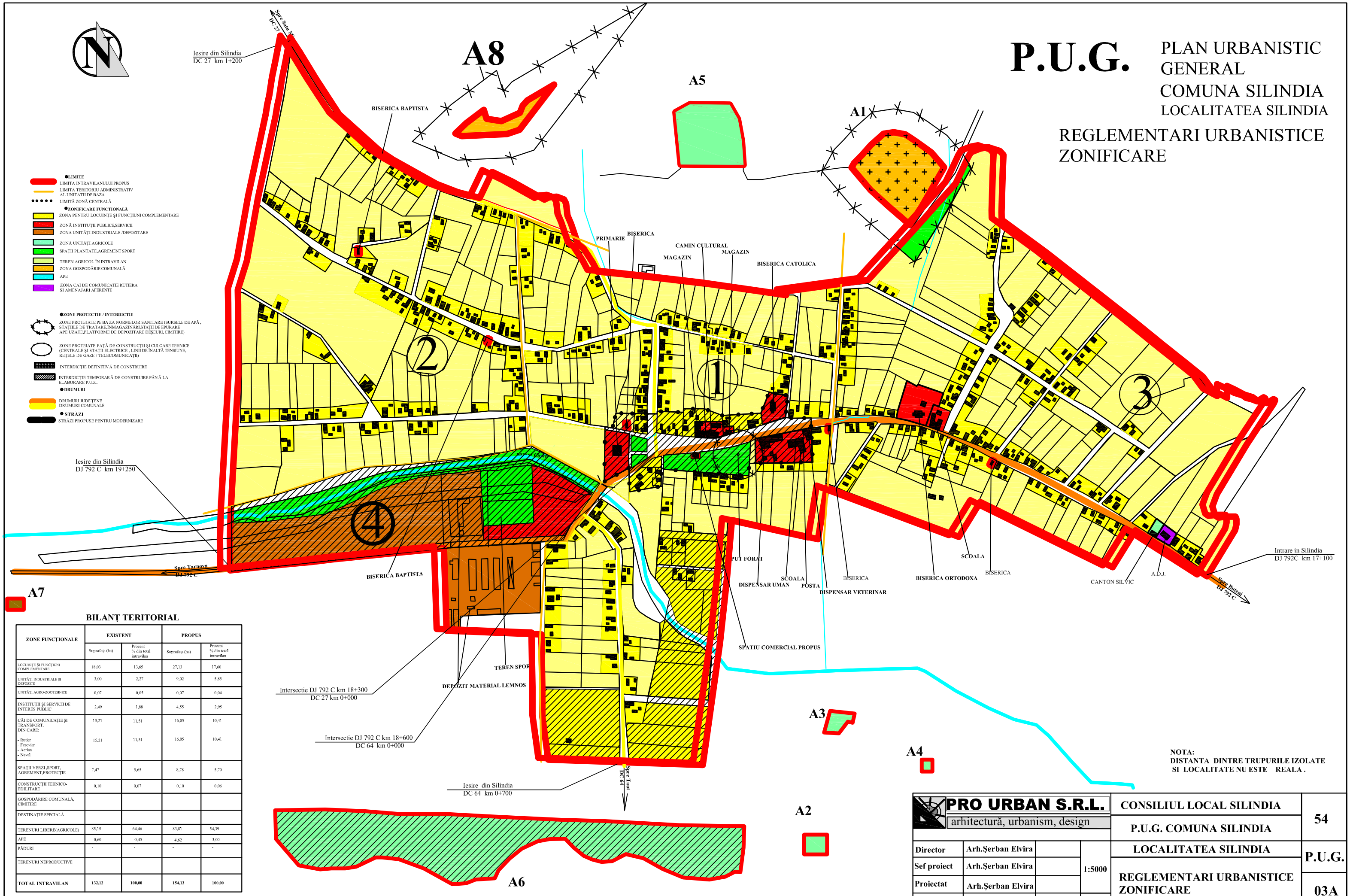
P.U.G.

PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA SILINDIA
LOCALITATEA SILINDIA

REGLEMENTARI URBANISTICE
ZONIFICARE



- **LIMITE**
  - LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
  - LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA
  - LIMITĂ ZONĂ CENTRALĂ
- **ZONIFICARE FUNCTIONALĂ**
  - ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE,SERVICII
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE /DEPOZITARE
  - ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
  - SPAȚII PLANTATE,AGREMENT SPORT
  - TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
  - APE
  - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- **ZONE PROTECTIE / INTERDICTIE**
  - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APĂ , STAȚIILE DE TRATARE,ÎNMAGAZINĂRI,STAȚII DE EPURARE APE UZATE,PLATFORME DE DEPOZITARE DEȘEURI, CIMITIRE)
  - ZONE PROTEJATE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STAȚII ELECTRICE , LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE, REȚELE DE GAZE / TELECOMUNICAȚII)
  - INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
  - INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂN Ă LA ELABORARE P.U.Z..
- **DRUMURI**
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
- **STRĂZI**
  - STRĂZI PROPUSE PENTRU MODERNIZARE

BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan	Suprafața (ha)	Procent % din total intravilan
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	18,03	13,65	27,13	17,60
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	3,00	2,27	9,02	5,85
UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE	0,07	0,05	0,07	0,04
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC	2,49	1,88	4,55	2,95
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT, DIN CARE:	15,21	11,51	16,05	10,41
- Rutier	15,21	11,51	16,05	10,41
- Feroviar				
- Aerian				
- Naval				
SPAȚII VERZI ,SPORT, AGREMENT,PROTECȚIE	7,47	5,65	8,78	5,70
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	0,10	0,07	0,10	0,06
GOSPODĂRIRE COMUNALĂ, CIMITIRE	-	-	-	-
DESTINAȚIE SPECIALĂ	-	-	-	-
TERENURI LIBERE(AGRICOLE)	85,15	64,46	83,81	54,39
APE	0,60	0,45	4,62	3,00
PĂDURI	-	-	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN	**132,12**	**100,00**	**154,13**	**100,00**

NOTA:
DISTANTA DINTRE TRUPURILE IZOLATE SI LOCALITATE NU ESTE REALA .

PRO URBAN S.R.L.
arhitectură, urbanism, design

Director	Arh.Șerban Elvira		1:5000
Sef proiect	Arh.Șerban Elvira		
Proiectat	Arh.Șerban Elvira		
Desenat	Terek Irina		

CONSILIUL LOCAL SILINDIA — 54
P.U.G. COMUNA SILINDIA
LOCALITATEA SILINDIA — P.U.G.
REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE — 03A