

Codul de înregistrare fiscală: .....  
 Adresa de poștă electronică a organului fiscal: .....

Numărul de rol nominal unic

Registrul agricol

Tipul:

Volumul:

Poziția:

**DECLARAȚIE FISCALĂ:**

PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE  REZIDENȚIALE  NEREZIDENȚIALE  CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

**I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)**

1. Numele																<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală
Prenumele																		
Numărul tel./fax																		
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Adresa de poștă electronică			Strada			Nr.	Cod poștal							
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate			Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>				
2. Numele																<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală
Prenumele																		
Numărul tel./fax																		
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Adresa de poștă electronică			Strada			Nr.	Cod poștal							
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate			Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>				
3. Numele																<input type="checkbox"/> Codul de identificare fiscală	<input type="checkbox"/> Codul numeric personal	<input type="checkbox"/> Număr de înregistrare fiscală
Prenumele																		
Numărul tel./fax																		
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Adresa de poștă electronică			Strada			Nr.	Cod poștal							
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate			Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA <input type="checkbox"/> NU <input type="checkbox"/>				

**II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)**

Numele																		
Prenumele																		
Numărul tel./fax																Codul numeric personal		
Număr	Cod poștal	Adresa de poștă electronică			Strada													
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitate			Județul/Sectorul			Tara								

**III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România**

															Județul/Sectorul	Tara
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	------

**IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE**

Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire	DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>	Nr. act dobândire:			Data dobândirii:			Valoare achiziție (lei)									
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	Cota:			In calitate de:									
Clădiri			Construcții anexe			Construcții la subsol, demisol, mansardă												
Specificații	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic			B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile-de clădiri prevăzute la lit. A-D		
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	Da <input type="checkbox"/>	Nu <input type="checkbox"/>			
Suprafața utilă (m²)																		
Suprafața construită desfășurată (m²)																		

Tablelul de mai sus se completează inclusiv pentru clădirile cu destinație agricolă

**V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice**

An construire										bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA <input type="checkbox"/>	NU <input type="checkbox"/>
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	construită desfășurată ..... m <sup>2</sup>							
Suprafața clădirii:		utilă ..... m <sup>2</sup>		a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință	
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)				Dată încheiere act de dobândire			
Dată întocmire raport		Dată întocmire proces verbal de recepție											

**Notă:** În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**



**VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.**

**VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFETELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:**

a)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.  
În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

b)  La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

- |        |        |        |
|--------|--------|--------|
| 1..... | 4..... | 7..... |
| 2..... | 5..... | 8..... |
| 3..... | 6..... | 9..... |

**În cazul în care contribuabilul este sancționat pentru aplicarea faptelor de fals în acte publice, declar că:**

datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.

sed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
Semnătura contribuabilului				Semnătura împuternicitului	
În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.					
Data semnării					

În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.

Data și semnătura		Date de identificare ale acestei persoane:				eliberat de	
		Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul		

numele și numele		În acest tip de chenar completează organul fiscal local.			
		Zona în cadrul localității		Rangul localității	
Semnătura		Data semnării			

Cod Sirtfa .....

Nr. rol .....  
nr. 1

Anexa

Anexă la  
Model 2016 ITL – 001

Anexă<sup>1</sup>

**la declarația fiscală pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale/nerezidențiale/cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

Subsemnatul Prenume..... Nume.....cu rezidența fiscală în țara.....de naționalitate  
....., născut la data de....., identificat prin CNP/NIF....., pașaport/act de identitate nr. ....  
număr de identificare fiscală în statul de rezidență ....., adresa în statul de rezidență fiscală oraș ....., stradă .....,  
nr....., cod poștal.....declară că începând cu data de .... / .../..... prin actul nr...../..... din ..... / ..... , emis de  
..... la data de ....., am dobândit/înstrăinat o clădire situată în România comuna/orașul/municipiul  
.....satul/sectorul ....., str. ...., nr....., bl. ...., sc....., et....., ap.....

Pentru clădirea sus menționată sunt/am fost: proprietar unic ; coproprietar cu cota parte de ..... Ceilalți coproprietari sunt:

**Destinația clădirii:** Rezidențială (locuință) ; Comercială ; Industrială ; Agricolă ; Altele .

**Modul de dobândire/înstrăinare a clădirii:** Construire ; Vânzare-cumpărare ; Expropriere ; Moștenire ; Donație ; Partaj  
(ieșire din indiviziune) ; Altele .

**Valoarea clădirii la data dobândirii/înstrăinării:** Moneda .....; Valoarea de achiziție/înstrăinare .....; Valoarea de  
construire .....; Valoarea de asigurare .....; Valoarea de expropriere .....; Valoarea de fuziune .....; Valoarea  
de divizare .....; Altă valoare .....

Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele  
declarate fiind corecte și complete.

Data .....

Prenumele și numele .....

Semnătura olografă.....

Dacă din motive independente de voința contribuabilului/plătitorului acesta este în imposibilitatea de a scrie, atunci un  
reprezentant al organului fiscal îi va redacta declarația fiscală și îi va citi integral conținutul acesteia. Declarația fiscală  
constituie proces verbal în sensul art. 103 alin. (2) din Codul de procedură.

Data și semnătura	<b>Date de identificare ale reprezentantului organului fiscal:</b>					
Posed actul	TIPUL	seria	numărul	eliberat		

<sup>1</sup> Informațiile prevăzute de prezentul formular sunt completate numai dacă sunt cunoscute de contribuabil ca urmare a documentelor pe care le deține la momentul completării.

de identitate									
		de:							

Cod Sirtuta .....  
Nr. rol .....

Anexa nr. 2

Anexă la  
Model 2016 ITL – 002

Anexă<sup>1</sup>

**la declarația fiscală pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale/nerezidențiale/cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice**

Subsemnatul Prenume.....Nume .....cu domiciliul/rezidența în țara ....., identificat prin CNP/NIF....., în calitate de reprezentant legal/împuternicit conform actului de împuternicire nr. .... din data de .....declor că persoana juridică cu denumirea ....., sediul în statul de rezidență fiscală ....., oraș .....stradă ....., nr. ...., cod poștal ..... codul de identificare fiscală în România ....., număr de identificare fiscală în statul de rezidență....., cod TVA în statul de rezidență fiscală ..... începând cu data de .... / .../..... .. prin actul nr...../..... din ..... / ..... .., emis de ..... la data de ....., a dobândit/înstrăinat o clădire situată comuna/orașul/municipiul .....satul/sectorul ....., str. ...., nr....., bl. ...., sc....., et....., ap.....

Pentru clădirea sus menționată persoana juridică menționată este /a fost: proprietar unic ; coproprietar cu cota parte de .....

Ceilalți coproprietari sunt: .....

**Destinația clădirii:** Rezidențială (locuință) ; Comercială ; Industrială ; Agricolă ; Altele .

**Modul de dobândire/înstrăinare a clădirii:** Construire ; Vânzare-cumpărare ; Expropriere ; Moștenire ; Donație ; Partaj (ieșire din indiviziune) ; Altele .

**Valoarea clădirii la data dobândirii/înstrăinării:** Moneda .....; Valoarea de achiziție/înstrăinare .....; Valoarea de construire .....; Valoarea de asigurare .....; Valoarea de expropriere .....; Valoarea de fuziune .....; Valoarea de divizare .....; Altă valoare .....

Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Data .....

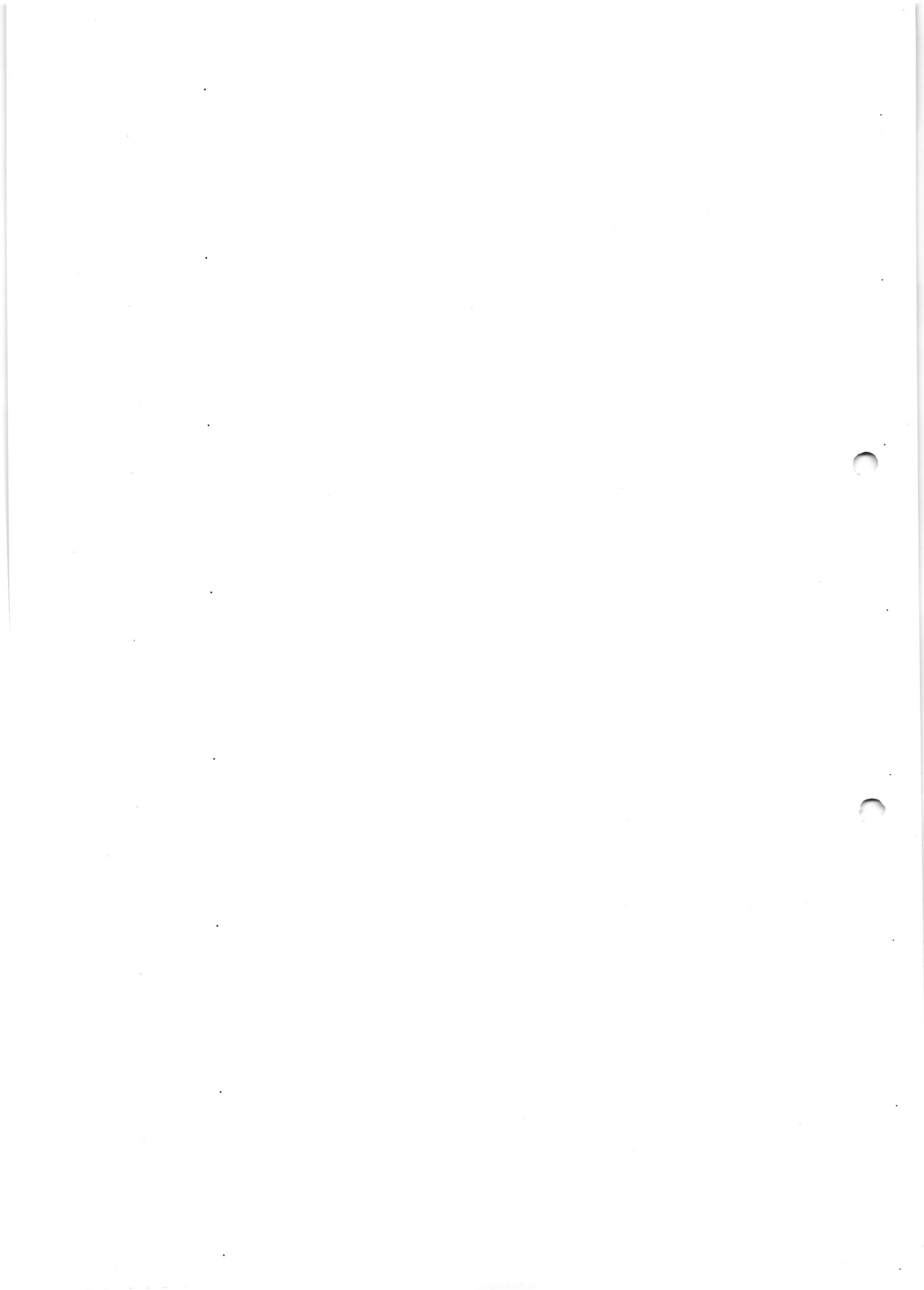
Prenumele și numele.....

Semnătura olografă.....

Dacă din motive independente de voința contribuabilului/plătitorului acesta este în imposibilitatea de a scrie, atunci un reprezentant al organului fiscal îi va redacta declarația fiscală și îi va citi integral conținutul acesteia. Declarația fiscală constituie proces verbal în sensul art. 103 alin. (2) din Codul de procedură fiscală.

Data și semnătura	<b>Date de identificare ale reprezentantului organului fiscal:</b>					
Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul		eliberat de:	

<sup>1</sup> Informațiile prevăzute de prezentul formular sunt completate numai dacă sunt cunoscute de contribuabil ca urmare a documentelor pe care le deține la momentul completării.





Cod Siruta .....  
Nr. rol.....

Anexa nr. 3

Anexă la  
Model 2016 ITL – 003

Anexă<sup>1</sup>  
la declarația fiscală pentru stabilirea impozitului pe teren în cazul persoanelor fizice

Subsemnatul Prenume ..... Nume ..... cu rezidența fiscală în țara ....., de naționalitate ....., născut la data de ....., identificat prin CNP/NIF....., pașaport/act de identitate nr. ...., număr de identificare fiscală în statul de rezidență ....., adresa în statul de rezidență fiscală oraș ....., stradă ....., nr....., cod poștal..... declar că începând cu data de .... / .../..... prin actul nr...../..... din ..... / ..... , emis de ..... la data de ....., am dobândit/înstrăinat un teren situat în România comuna/orașul/municipiul .....satul/sectorul ....., str. ...., nr....., .  
Pentru terenul sus menționat sunt/am fost: proprietar unic ; coproprietar cu cota parte de ..... Ceilalți coproprietari sunt: .....

**Modul de dobândire/înstrăinare a terenului:** Vânzare-cumpărare ; Expropriere ; Moștenire ; Donație ; Partaj (ieșire din indiviziune) ; Altele .

**Valoarea terenului la data dobândirii/înstrăinării:** Moneda .....; Valoarea de achiziție/înstrăinare .....; Valoarea de asigurare .....; Valoarea de expropriere .....; Valoarea de fuziune .....; Valoarea de divizare .....; Altă valoare .....

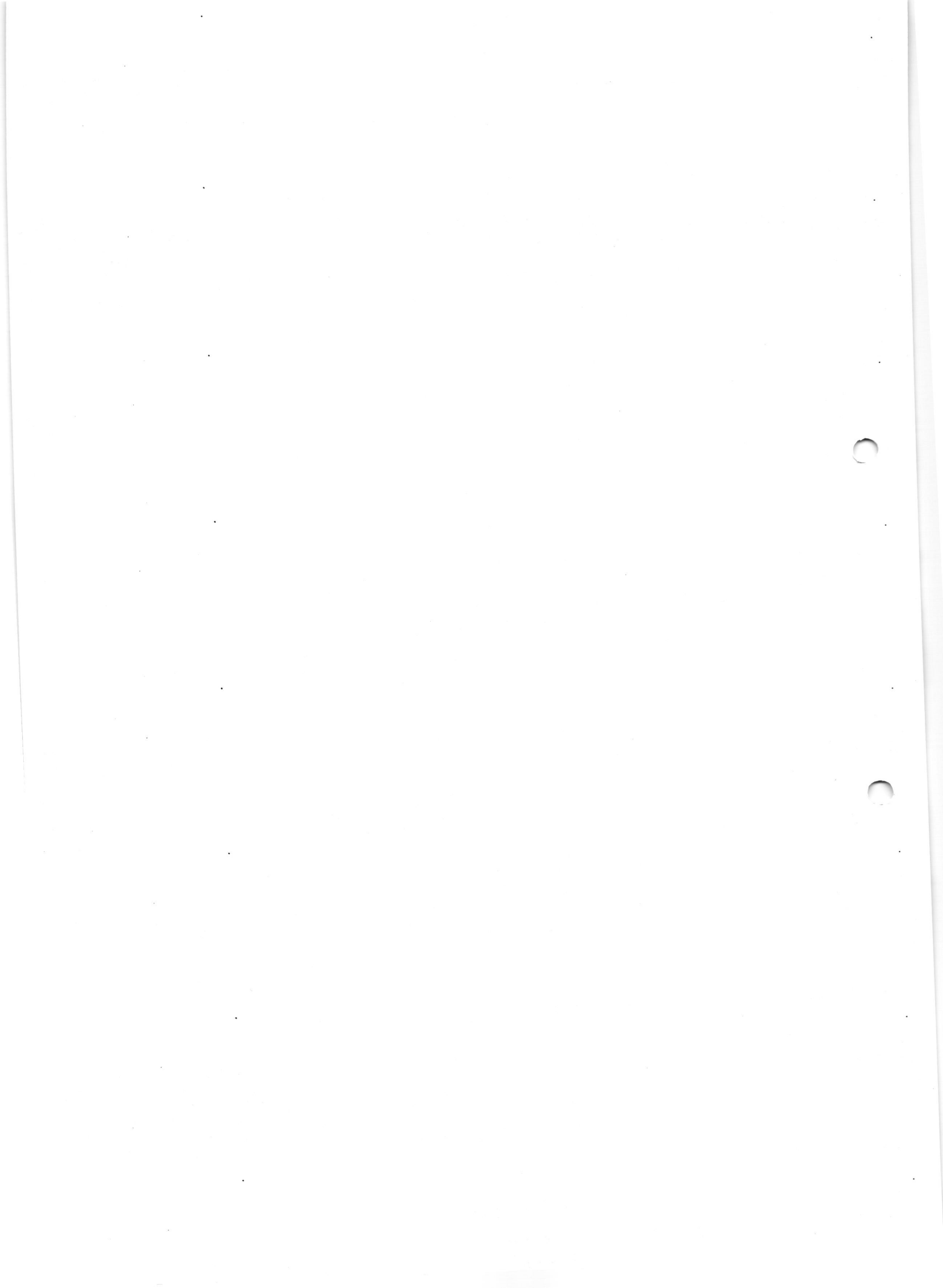
Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Data ..... Prenumele și numele ..... Semnătura olografă.....

Dacă din motive independente de voința contribuabilului/plătitorului acesta este în imposibilitatea de a scrie, atunci un reprezentant al organului fiscal îi va redacta declarația fiscală și îi va citi integral conținutul acesteia. Declarația fiscală constituie proces verbal în sensul art. 103 alin. (2) din Codul de procedură fiscală.

Data și semnătura		Date de identificare ale reprezentantului organului fiscal:					
Posed actul de identitate	TIPUL		seria		numărul		eliberat de:

<sup>1</sup> Informațiile prevăzute de prezentul formular sunt completate numai dacă sunt cunoscute de contribuabil ca urmare a documentelor pe care le deține la momentul completării.





Cod Siruta .....  
Nr. rol.....

Anexa nr. 4

Anexă la  
Model 2016 ITL – 004

Anexă<sup>1</sup>

la declarația fiscală pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren în cazul persoanelor juridice

Subsemnatul Prenume..... Nume .....cu domiciliul/rezidența în țara ....., identificat prin CNP/NIF....., în calitate de reprezentant legal/împuternicit conform actului de împuternicire nr. .... din data de .....declor că persoana juridică cu denumirea ....., sediul în statul de rezidență fiscală ....., oraș .....stradă ....., nr. ...., cod poștal ..... codul de identificare fiscală în România ....., număr de identificare fiscală în statul de rezidență....., cod TVA în statul de rezidență fiscală ..... începând cu data de .... / .../..... prin actul nr...../..... din .... / ..... , emis de ..... la data de ....., a dobândit/înstrăinat un teren situat în România comuna/orașul/municipiul .....satul/sectorul ....., str. ...., nr.....

Pentru terenul sus menționat persoana juridică menționată este /a fost: proprietar unic ; coproprietar cu cota parte de .....  
Ceilalți coproprietari sunt: .....

**Modul de dobândire/înstrăinare a terenului:** Construire ; Vânzare-cumpărare ; Expropriere ; Moștenire ; Donație ; Partaj (ieșire din indiviziune) ; Altele .

**Valoarea terenului la data dobândirii/înstrăinării:** Moneda .....; Valoarea de achiziție/înstrăinare .....; Valoarea de construire .....; Valoarea de asigurare .....; Valoarea de expropriere .....; Valoarea de fuziune .....; Valoarea de divizare .....; Altă valoare .....

Prin semnarea prezentei am luat la cunoștință că declararea necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legii penale, cele declarate fiind corecte și complete.

Data ..... Prenumele și numele ..... Semnătura olografă.....

Dacă din motive independente de voința contribuabilului/plătitorului acesta este în imposibilitatea de a scrie, atunci un reprezentant al organului fiscal îi va redacta declarația fiscală și îi va citi integral conținutul acesteia. Declarația fiscală constituie proces verbal în sensul art. 103 alin. (2) din Codul de procedură fiscală.

Data și semnătura	<b>Date de identificare ale reprezentantului organului fiscal:</b>					
Posed actul de identitate	TIPUL	seria	numărul	eliberat de:		

<sup>1</sup> Informațiile prevăzute de prezentul formular sunt completate numai dacă sunt cunoscute de contribuabil ca urmare a documentelor pe care le deține la momentul completării.

