

**Anexa nr. 1B**  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> **BONCHIȘ IULIU-ALEXANDRU**, CNP **1740714410015**, având adresa de comunicare în: **Municipiul BUCUREȘTI SECTOR 2, Strada SFÂNTUL SPIRIDON**, județul/sectorul **2**, codul poștal -, e-mail -, tel. - vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **4,60** (ha), reprezentând cota parte **1/1**, la prețul de (\*) **49.500,00** lei (patruzeci și nouă mii cinsute (lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                |                           |                      |                              |                              | Categoria de folosință <sup>^3)</sup> (**) | Observații |  |
|-----------------------------------|--|----------------|---------------------------|----------------------|------------------------------|------------------------------|--|------------|--|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha) | Cotă-parte <sup>^5)</sup> | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot parcelă (**) |  |            |  |
| Se completează de către vânzător. | ARAD/ȘILINDIA                              | 4,60           | 1/1                       | 305 029              | 305 029                      | 9                            | 9/1  | ARABIL     |  |
| Verificat primărie <sup>^4)</sup> |  |                |                           |                      |                              |                              |  |            |  |

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**BONCHIȘ IULIU-ALEXANDRU prin FEHER ȘTEFAN**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S.

Data **30.07.2024**

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.