

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘILINDIA
CONSILIUL LOCAL

Șilindia, nr. 384, tel. 0257/372700, 0257/372701, Fax 0257/372703, e-mail: primariasilindia@gmail.com

HOTĂRÂREA Nr.23

Din 20 aprilie 2018

privind închirierea spațiului în suprafață de 28,00 mp situat în incinta clădirii unde ființează Dispensarul uman, cuprins în domeniul public al comunei Șilindia, înscris în CF nr. 300004 Șilindia cu nr. Top. 1-2/a-C4

Consiliul local Șilindia,

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre prezentat de primar și avizat de comisia de specialitate și secretar;
 - Expunerea de motive a domnului Mariș Rovin- primarul comunei Șilindia nr. 1375/13.04.2018;
 - Extrasul de Carte Funciară nr. 300004 cu nr. top 1-2/a-C4 Șilindia, privind suprafața de 28,00 mp ;
 - Art.123 alin.1 din Legea administrației publice locale republicată nr. 215/2001 consiliile locale „ hotărâsc ca bunurile ce aparțin domeniului public și privat ,de interes local ... să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate, ”, „alin. 2 al aceluiaș articol de lege prevede ca vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii”;
 - Legea nr. 213/ 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
 - Art. 36 alin . (1), alin. (2) lit. "c", ale alin. (5) lit. "a", precum și ale art. 45 alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 , republicată , cu modificările și completările ulterioare,
 - Raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 1364/12.04.2018;
 - STUDIU DE OPORTUNITATE privind închirierea unui spațiu destinat deschiderii unei farmacii sau punct de lucru în Șilindia;
 - Raportul comisiei de specialitate cu avizul favorabil al acestuia ;
 - art. 45, alin. 1, din Legea nr. 215/2001, privind cvorumul necesar pentru adoptarea hotărârii- numărul de voturi „ pentru” al consilierilor 9 din total de 9 ;
- În temeiul art. 45, pct.(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea unui spațiu din încinta clădirii unde își desfășoară activitatea și Dispensarul uman, pentru deschiderea unei farmacii sau punct farmaceutic, spațiu cuprins în domeniul public al comunei Șilindia, înscris în CF nr. 300004 Șilindia cu nr. Top. 1-2/a-C4.

Art.2. Închirierea se face prin licitație publică în condițiile legii.

Art.3. Se aprobă Regulamentul de închiriere a spațiului prevăzut în art.1 , aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Șilindia , în forma prezentată în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Durata de închiriere este pe întreaga perioadă a desfășurării activității de farmacie.

Elemente de identificare :

- suprafața totală este de 28,00 mp
- regimul juridic al spațiului – domeniul public

Art.5. Se aproba Studiu de oportunitate și Caietul de sarcini , care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Se mandatează primarul Comunei Șilindia dl. Mariș Rovin ca în numele și pentru Comuna Șilindia să încheie și să semneze contractul de închiriere cu ofertantul declarat câștigătorul licitației de către comisia de licitație.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- **INSTITUȚIA PREFECTULUI JUDEȚUL ARAD;**
- Locuitorii comunei prin afișare la avizierul primăriei;

PREȘEDINTE,
Giurgiu Florin-Vasile



Contrasemnează,
Secretar,
Iercoșan Silvia