

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
COMUNA ȘILINDIA

Șilindia, nr. 384, Cod 317330, tel. 0257/372700, Fax, 0257/372703, e-mail: primariasilindia@gmail.com

PRIMAR

Nr. 1234/2021

RAPORTUL PRIMARULUI COMUNEI ȘILINDIA

privind situația gestionării patrimoniului din domeniul public
și privat al comunei Șilindia, pe anul 2020

Potrivit prevederilor **art.289 alin.(1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, Consiliul Local i se prezintă anual de către Primar un raport asupra gestionării bunurilor.

În conformitate cu prevederile **OUG 57/2019 privind Codul administrativ** răspunderea pentru gestionarea bunurilor care alcătuiesc patrimonial unității administrativ teritoriale revine conducătorului acesteia. Conform prevederilor **art.289 alin(1) și art. 357 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ** constituie patrimoniul comunei, domeniul public și privat al acestuia, precum și obligațiile cu caracter patrimonial.

Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care potrivit legii sau prin natura lor sunt de uz sau interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau interes public național.

Potrivit prevederilor **art.354 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, domeniul privat al comunei este alcătuit din bunuri mobile și imobile, altele decât cele cuprinse în domeniul public intrate în proprietatea acestora prin modalitățile prevăzute de lege. Bunurile care fac parte din domeniul privat sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Situația din anul 2020 a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat date în administrare, folosință, închiriate sau concesionate unor autorități, instituții, altor persoane juridice sau fizice, pe baza de licitații publice cu respectarea prevederilor legale în vigoare, încheindu-se în acest sens contracte cu beneficiarii respectivi, în baza Hotărârilor Consiliului Local Șilindia, în conformitate cu prevederile **art.332 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ**:

Nr. crt.	Bunuri din domeniul public și privat	Suprafața	Valoare lei
1.	CF nr. 302935 nr.top 151-154-a.2.109.2.3 teren intravilan	1439 mp	10267,50
2.	CF nr. 302936 nr.top 151-154-a.2.109.2.4 teren intravilan	1439 mp	10267,50

Potrivit prevederilor **OUG 57/2019 privind Codul administrativ** toate bunurile aparținând unităților administrativ teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

Deasemenea, în conformitate cu prevederile **art.7 alin. (1) din Legea contabilității nr.82/1991**, republicată cu modificările și completările ulterioare precum **O.M.F.P. nr.2861/2009** pentru aplicarea **Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii** inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin **Dispoziția Primarului comunei Șilindia nr.72 din 18.11.2020**, s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei, aferent anului 2020.

Scopul principal al inventarierii îl constituie stabilirea situației reale a patrimoniului unității și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în perioada 25 noiembrie -31 decembrie 2020 și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă la nivelul lunii decembrie 2020.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/ depozitare a acestora și pe fiecare gestionar în păstrarea căruia se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri.

Verificarea soldurilor efective s-a efectuat cu participarea obligatorie a gestionarului.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentației cadastrale și a altor documente potrivit legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor pe baza titlurilor de proprietate și a dosarului tehnic al acestora.

În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție s-a menționat pentru fiecare obiect în parte, pe baza consultării la fața locului denumirea obiectivului și valoarea determinată potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (devize), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

Investițiile puse în funcțiune total sau parțial, cărora nu li s-au întocmit formele de înregistrare ca imobilizări corporale s-au înscris în listele de inventariere distincte.

Disponibilitățile bănești, ipotecile, precum și alte valori aflate în caseria unității au fost inventariate în conformitate cu prevederile legale prin confruntarea soldurilor din extrasele de cont.

Bunurile inventariate au fost consemnate în listele de inventar, conform proceselor verbale încheiate.

În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului comunei Șilindia la 31 decembrie 2020 se prezintă după cum urmează:

Bunurile din domeniul public și privat al comunei Șilindia

lei

Nr crt.	Denumire	Sold la 31.12.2020
	Total din care:	22507404,35
1.	Mijloace fixe din acestea:	21206033,65
1.1.	Terenuri și amenajări la terenuri	7932566,32
1.2.	Construcții	11498238,75
1.3.	Instalații tehnologice, mijloace de transport	1527100,04
1.4.	Mobilier și birotică	98857,28
1.5.	Active fixe necorporabile	22949
2.	Obiecte de inventar	126332,26

Din procesul-verbal nr. **3059 din 31.12.2020** întocmit de comisia de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute de Consiliul Local Șilindia s-a efectuat cu respectarea prevederilor Ordinului M.F.P. nr. 2861/2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma verificărilor rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că operațiunea a fost finalizată și materializată în termenul legal, nu s-au constatat deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe , neexistând astfel riscul periclitării patrimoniului comunei.

Față de cele prezentate mai sus pot spune că, în anul 2020, gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al comunei Șilindia, s-a realizat în mod corespunzător și legal, asigurându-se prin aparatul de specialitate din cadrul primăriei, administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale.

PRIMAR,
Mariș Rovin

